

QUINTA DAS PEREIRAS



... a Quinta das Pereiras, situada na Freguesia de Pereira, em Montemor o Velho, e afirma-se como um condomínio fechado onde o luxo Arquitetónico é aqui representado pelas formas minimalistas e pela subtileza da envolvência rural. O sossego e o contacto com a natureza apenas a 15 minutos do centro de Coimbra e a 1km da estação de comboios de Pereira.

Com uma localização estratégica a apenas dez minutos a pé da estação de comboios de Pereira (com interligação direta a todo o país), o condomínio privado da Quinta das Pereiras, situado no seio do espaço rural, combina o prazer de viver na natureza com a proximidade de centros urbanos como Coimbra, Montemor-o-Velho ou Figueira da Foz.

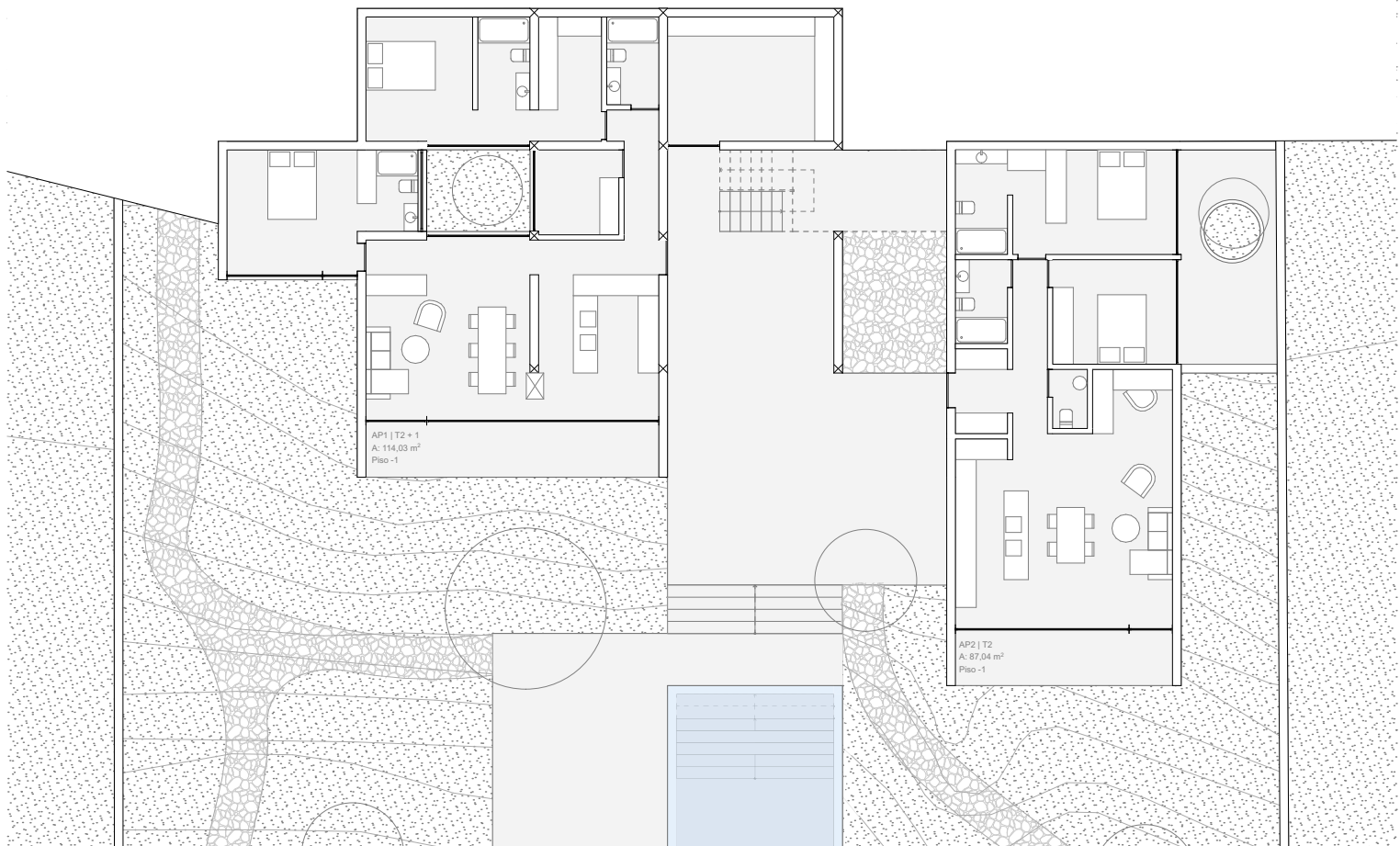
1 km Estação de Pereira - Linha do Norte
Coimbra (direto)
Figueira da Foz (direto)
Entroncamento (direto)
Porto (linha do Norte)
Lisboa (linha do Norte)

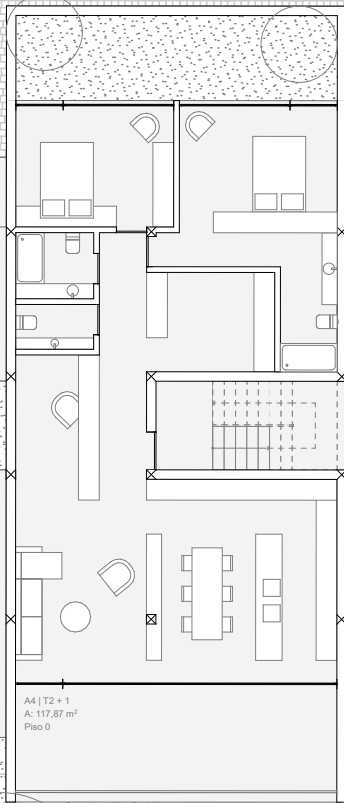
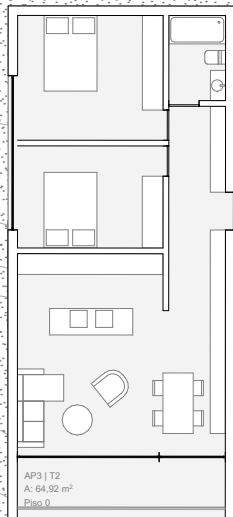
10km A1 - Porto - Lisboa
15 km Hospital
15 km Coimbra - Centro
11 km Montemor-o-Velho
30 km Figueira da Foz
120 km Porto
200 km Lisboa



As moradias da Quinta das Pereiras para além de estarem inseridas num ambiente rural e de completo contacto com a natureza, foram pensadas e desenhadas com vanguarda, com todas as comodidades de conforto (lareira, piso radiante e sistema ETICS) eno que diz respeito a acabamentos e equipamentos topo de gama.

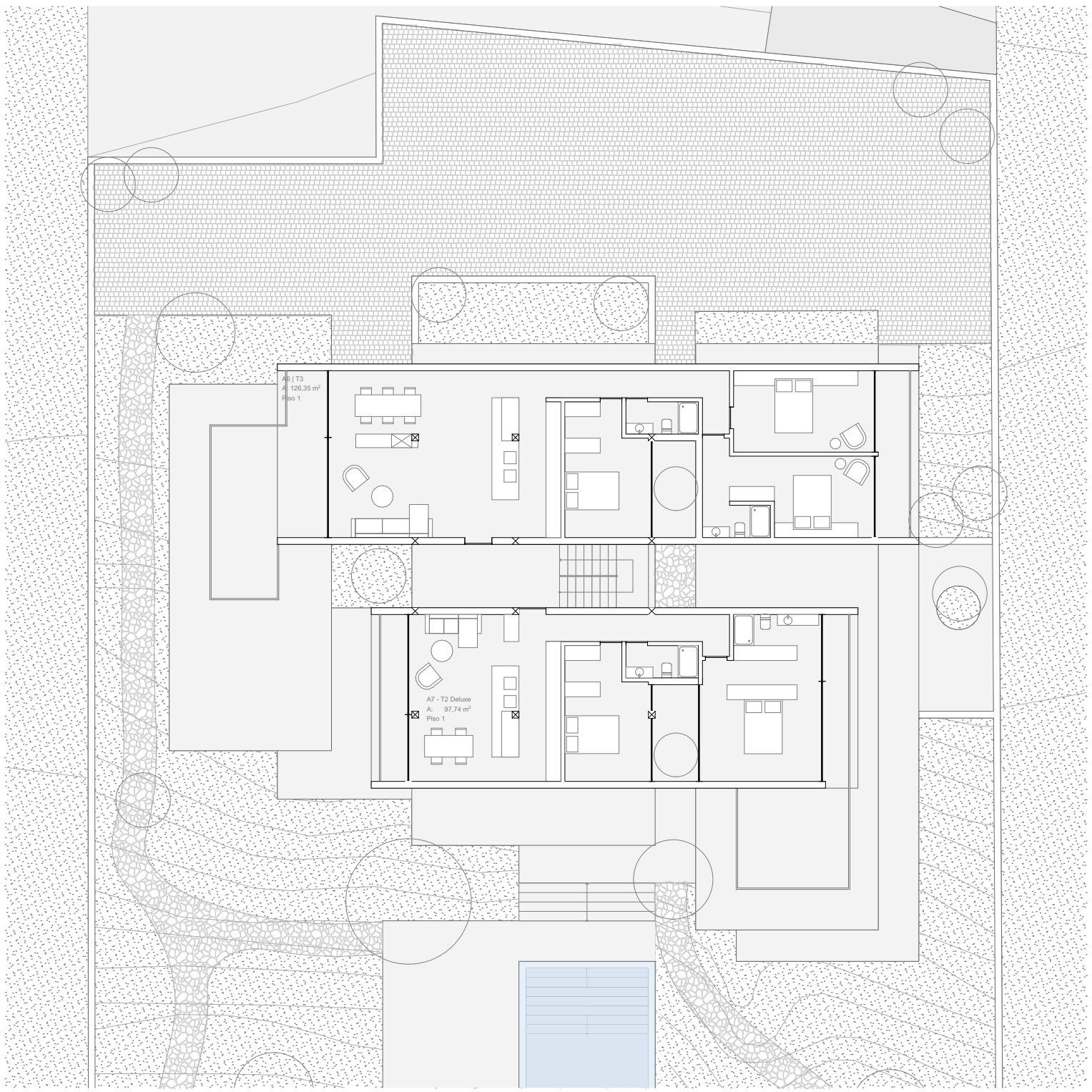
T2, T2+1 e T3 - de 160.000€ a 195.000€

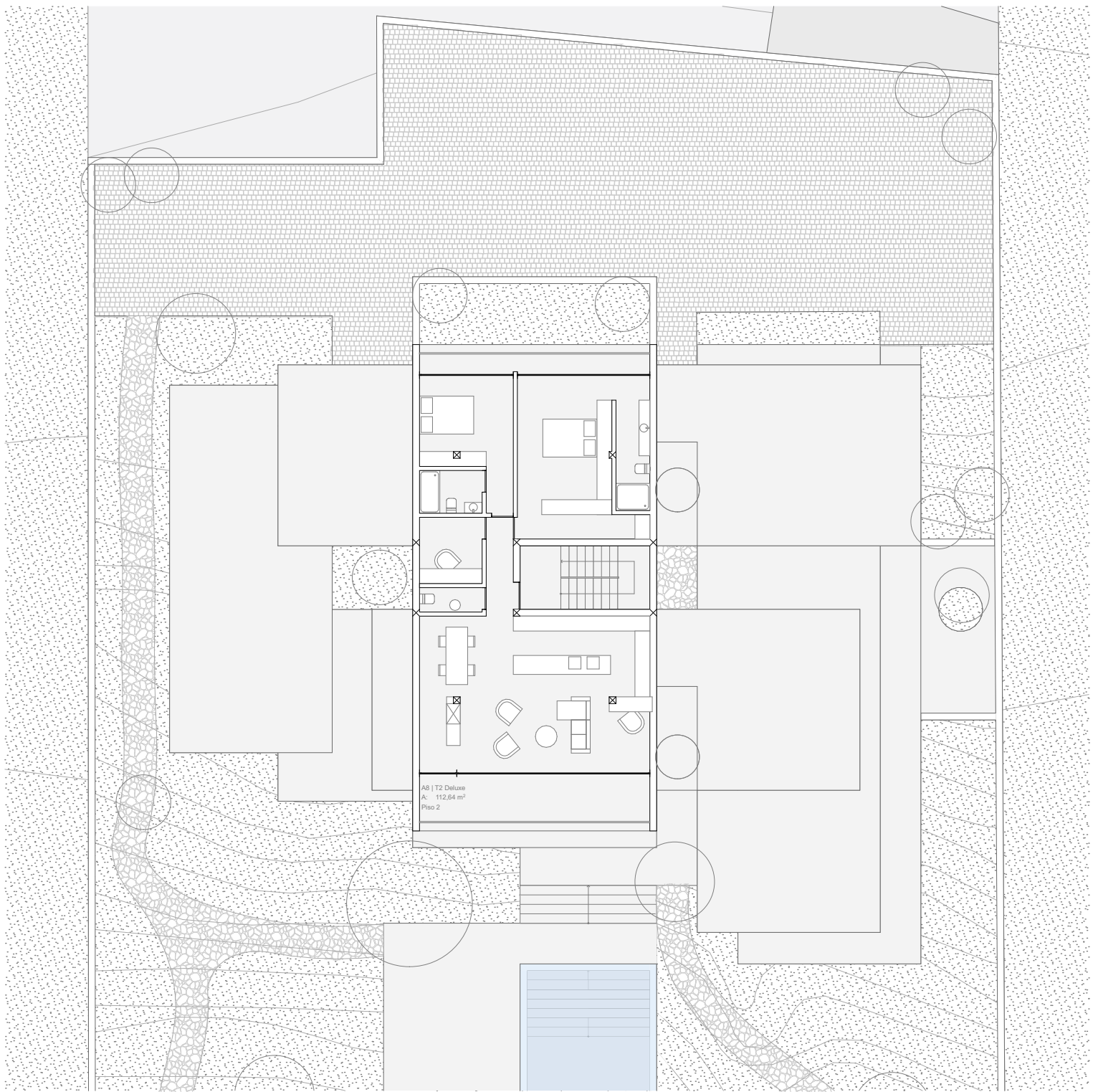




AB | T3
A: 126,35 m²
Piso 1

A7 - T2 Deluxe
A: 97,74 m²
Piso 1





A Quinta das Pereiras, dispõe de uma organização bastante contemporânea, desde “Open Space” nas zonas sociais, aos espaços comuns, que elevam a vivência neste condomínio fechado. Com um percurso para os mais pequenos poderem brincar e passear, e uma zona de manutenção/ginásio exterior para os mais exigentes.

T2 - Espaço Social “Open Space”

Ilha Colinária

Quarto com Closet

WC Serviço Social

T2+1 - Espaço Social “Open Space”

Ilha Colinária

Quarto com Closet

WC Serviço Social

Escritório - Biblioteca

T3 - Espaço Social “Open Space”

Ilha Colinária

Quarto com Closet

WC Serviço Social

Escritório - Biblioteca

Serviços Comuns:

Estacionamento Privativo

Arrumos Privativos / Barbecue

Piscina / Ginásio

Percurso Rural / Horta Comunitária

